

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24b

21 000 SPLIT

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

03 -11- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UP. BROJ

120-"/21-00/100

27-11-21-8

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj spisa: 1.St-701/2021-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

OIB: 53056966535

Adresa / sjedište: 10000 Zagreb, (Grad Zagreb) Magazinska cesta 69

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ŽIR D.O.O.

OIB: 40714007333

Adresa / sjedište: Slime (Grad Omiš), Slime 37

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o kreditu – dopušteno prekoračenje na neodređeno vrijeme br. 19418720031 po transakcijskom računu IBAN: HR3624840081135000096 od 21.11.2019. na iznos do 50.000,00 kn

Iznos dospjele tražbine 27,279.38 (kn)

Glavnica 26,000.00 (kn)

Redovne kamate 110.27 (kn)

Zatezne kamate 108.41 (kn)

Naknade 60.70 (kn)

Troškovi 1,000.00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka zakonska zatezna kamata (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu – dopušteno prekoračenje na neodređeno vrijeme br. 19418720031 po transakcijskom računu IBAN: HR3624840081135000096 od 21.11.2019. na iznos do 50.000,00 kn
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos glavnice od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakunainulalipa) s pripadajućim sporednim tražbinama

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika ŽIR D.O.O. koja je potpisana od strane Tonči Škarica, OIB: 76374982401, Slime, Omiš, Penšići 15 kao jamca platca, potvrđena kod Javnog bilježnika Nevenka Kekez, Split, Hrvatske mornarice 1B pod poslovnim brojem OV-5611/2019

2. Ugovor o kreditu broj 19418010089 od 21.11.2019. na iznos 150.000,00 kn (partija 418-55-852993) i Dodatak Ugovoru o kreditu br. 19418010089 (MORATORIJ) od 28.07.2020.

Iznos dospjele tražbine 126,387.44 (kn)

Glavnica 119,246.89 (kn)

Redovne kamate 4,635.71 (kn)

Zatezne kamate 504.84 (kn)

Troškovi 2,000.00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka zakonska zatezna kamata (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj 19418010089 od 21.11.2019. na iznos 150.000,00 kn (partija 418-55-852993) i Dodatka Ugovoru o kreditu br. 19418010089 (MORATORIJ) od 28.07.2020.
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos glavnice od 150.000,00 kn (slovima: stopedesettisućakunainulalipa) s pripadajućim sporednim tražbinama

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika ŽIR D.O.O. koja je potpisana od strane Tonči Škarica, OIB: 76374982401, Slime, Omiš, Penšići 15 kao jamca platca, potvrđena kod Javnog bilježnika Nevenka Kekez, Split, Hrvatske mornarice 1B pod poslovnim brojem OV-5134/2019

3. Ugovor o kreditu broj 19418010090 od 21.11.2019. na iznos 150.000,00 kn (partija 418-55-857251) i Dodatak Ugovoru o kreditu br. 19418010090 (MORATORIJ II) od 05.03.2021.

Iznos dospjele tražbine	101,811.21 (kn)
Glavnica	96,759.27 (kn)
Redovne kamate	3,736.39 (kn)
Zatezne kamate	315.55 (kn)
Troškovi	1,000.00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka zakonska zatezna kamata (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj 19418010090 od 21.11.2019. na iznos 150.000,00 kn (partija 418-55-857251) i Dodatka Ugovoru o kreditu br. 19418010090 (MORATORIJ II) od 05.03.2021.
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos glavnice od 150.000,00 kn (slovima: stopedesettisućakunainulalipa) s pripadajućim sporednim tražbinama

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika ŽIR D.O.O. koja je potpisana od strane Tonči Škarica, OIB: 76374982401, Slime, Omiš, Penšići 15 kao jamca platca, potvrđena kod Javnog bilježnika Nevenka Kekez, Split, Hrvatske mornarice 1B pod poslovnim brojem OV-5612/2019

UKUPAN IZNOS DOSPJELE TRAZIBINE :

<u>Iznos dospjele tražbine ukupno</u>	<u>255,478.03 kn</u>
Glavnica:	242,006.16 kn
Redovne kamate:	8,482.37 kn
Zatezne kamate:	928.80 kn
Naknade:	60.70 kn
Troškovi:	4,000.00 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 20.10.2021.

Potpis vjerovnika


RAIFFEISEN BANK
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

P U N O M O Ć

Mi, Georg Feldscher, OIB: 93233380547, član Uprave, i Višnja Božinović, OIB: 04023879151, član Uprave, kao Uprava Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, MBS: 080002366, OIB: 53056966535,

o p u n o m o ć u j e m o

slijedeće zaposlenike Raiffeisenbank Austria d.d.

1. LILJANA ČIČEK, OIB: 16768304568, osobna iskaznica br. 103863015/PU ZAGREBAČKA
2. ANDREJA KURTANJEK, OIB: 39054846724, osobna iskaznica br. 104877176/PP Zlatar-Bistrica
3. LANA OGORELEC, OIB: 71699725898, osobna iskaznica br. 113387009/ PP Samobor
4. MIRJANA KOVAČIĆ, OIB: 31433200624, osobna iskaznica br. 115171040/ PP Samobor
5. JASMINA VIDUKA, OIB: 10734618131, osobna iskaznica br. 103890415/PU Zagreb
6. IRENA ŠURINA, OIB: 99033069670, osobna iskaznica br. 114066568/PU ZAGREBAČKA

da svaki pojedinačno i samostalno zastupa Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje: Banka) u predstečajnom postupku koji je otvoren dana 14. listopada 2021. godine nad dužnikom ŽIR d.o.o., Slime (Grad Omiš), Slime 37, OIB: 40714007333 (dalje: Dužnik) temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, pod poslovnim brojem: 1.St-701/2021-6 od dana 14.10.2021. godine te da u ime i za račun Banke u tom postupku poduzima sve radnje.

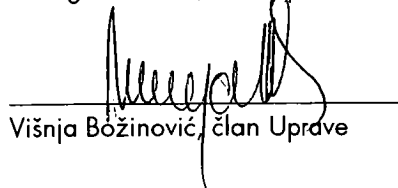
Na temelju ove Punomoći svaki opunomoćenik može u gore navedenom predstečajnom postupku, samostalno i pojedinačno, u ime Banke podnijeti prijavu tražbine/razlučnog prava, dati izjavu odriče li se ili ne odriče prava na odvojeno namirenje, dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi razlučno pravo, glasovati o planu restrukturiranja i svim drugim pitanjima o kojima odlučuju vjerovnici u predstečajnom postupku, zastupati Banku na svim ročištima, podnijeti, odustati ili se odreći žalbe ili drugog pravnog lijeka, potpisivati izvratke iz poslovnih knjiga i drugu dokumentaciju, prihvatiti ili ne prihvatiti predstečajni sporazum, poduzimati sve ostale radnje u ime Banke pred Trgovačkim sudom u Splitu i drugim sudovima, Financijskom agencijom, javnim bilježnicima, Dužnikom i svim trećim osobama.

U Zagrebu, 20.10.2021. godine.

Raiffeisenbank Austria d.d.



Georg Feldscher, član Uprave



Višnja Božinović, član Uprave

Ja, javni bilježnik **LUCIJA POPOV**, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je stranka:

GEORG FELDSCHER, OIB 93233380547, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 18, kao član uprave **Raiffeisenbank Austria d.d., MBS 080002366, OIB 53056966535, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. X3313934 EDA Bern, Švicarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

VIŠNJA BOŽINOVIĆ, OIB 04023879151, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA EDE MURTIĆA 4, kao član uprave **Raiffeisenbank Austria d.d., MBS 080002366, OIB 53056966535, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110364495 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-7416/2021**
Zagreb, 26.10.2021.



Javni bilježnik
LUCIJA POPOV

**JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK**
Vanja Popov Kalac

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 20.10.2021.

Račun broj: 1135000096

Ugovor broj: 19418720031

DUŽNIK: ŽIR D.O.O.; OIB: 40714007333
SOLIDARNI JAMAC: TONČI ŠKARICA; OIB: 76374982401

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 14.10.2021.:

- glavnica	HRK	26,000.00
- redovna kamata	HRK	110.27
- zatezna kamata	HRK	108.41
- troškovi	HRK	1,000.00
- naknade	HRK	60.70
UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:		27,279.38

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Naplata potraživanja od stanovništva i poduzetništva

 **Raiffeisen
BANK** 2042
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Dokument je izdan elektronskim putem, te je važeći bez potpisa i pečata.
Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.



UGOVOR O KREDITU-DOPUŠTENO PREKORAČENJE NA NEODREĐENO VRIJEME br. 19418720031

što su ga dana 21.11.2019. u Splitu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: ŽIR d.o.o., Slime (Grad Omiš), Slime 37, OIB: 40714007333

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** kredit–dopušteno prekoračenje na neodređeno vrijeme po transakcijskom računu IBAN:
2. HR3624840081135000096 (dalje: kredit)
3. **Iznos:** do **50.000,00 kn (slovima: pedeset tisuća kuna)**, s time da Banka, u ovisnosti o realiziranom prosjeku mjesečnog priljeva po transakcijskom računu Klijenta kod Banke, sukladno poslovnoj politici Banke, utvrđuje odobreni iznos kredita, raspoloživ za korištenje, i to od ispunjenja uvjeta za korištenje iz Ugovora, pa do max. 7 mjeseci, a poslije za svakih 6 mjeseci, o čemu će Klijent dobivati pravovremene obavijesti.
Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje:** prema Općim uvjetima ugovora o kreditu-dopušteno prekoračenje na neodređeno vrijeme u poslovanju s poslovnim subjektima.
5. **Otplata kredita:** na pisani poziv Banke, u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisanog poziva Klijentu, a u ostalim slučajevima danom otkaza okvirnog kredita. Poziv za vraćanje cjelokupnog iznosa kredita Banka može uputiti u bilo koje vrijeme, bez potrebe obrazlaganja razloga za vraćanje kredita i bez prava prigovora od strane Klijenta. Poziv za vraćanje kredita upućuje se Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja Ugovora ili na adresu o kojoj je Klijent pisanim putem obavijestio Banku izričito kao o promjeni adrese. Tako učinjeni poziv prolizvodi pravne učinke bez obzira da li je dostava uspjela ili ne.
U slučaju smanjenja raspoloživog iznosa kredita na način utvrđen u čl. 2. Ugovora, Klijent je dužan podmiriti razliku između korištenog iznosa kredita i novog raspoloživog iznosa kredita, najkasnije zadnjeg dana kalendarskog polugodišta, koji prethodi kalendarskom polugodištu za koje je utvrđen novi raspoloživi iznos kredita, a o čemu će Klijent dobiti pravovremenu obavijest.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
 1. Redovna kamata: Stopa redovne kamate je 6,45% godišnje, fiksna.
 2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno. Kamata se naplaćuje za svako kamatno razdoblje terećenjem transakcijskog računa Klijenta, s time da posljednji iznos redovne kamate dospijeva na naplatu o dospijeću glavnice kredita.
 3. Zatezna kamata: u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva;
7. **Visina i obračun naknade:**
 1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 0,50% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
 2. Naknada za reodobrenje u visini 1,65% godišnje, od odobrenog iznosa kredita na dan obračuna, min. kn 1.000,00;
 3. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
 4. Naknada za rezervaciju, u visini 2,00% godišnje, obračunava se i naplaćuje mjesečno, od neiskorištenog iznosa kredita, unatrag, proporcionalnom metodom, za vrijeme ugovorenog roka korištenja;
 5. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 1,25%, min. kn 1.000,00;

6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
8. Iznosi naknada se obračunavaju i naplaćuju terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

8. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita:

Mjenica

- 2 bjanko mjenica/e Klijenta ovjerena/e i potpisana/e/ih u svojstvu mjeničnog dužnika, s klauzulom "bez protesta", te Klijent ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Klijent duguje temeljem ovog Ugovora i njegovih dodataka, ispuni bjanko mjenice i u njih unese sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Klijenta, da ih domicilira po svojoj volji, te da radi naplate tih mjenica poduzme sve radnje predviđene propisima. Klijent se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Banke zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Banci pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koje su bile inicijalno uručene.

Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Tonči Škarica, OIB: 76374982401, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

Jamstvo

- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od Tonči Škarica, Slime, Omiš, Penšići 15, OIB: 76374982401, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

9. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 80% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora. Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

10. **Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

11. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora o kreditu-dopušteno prekoračenje na neodređeno vrijeme u poslovanju s poslovnim subjektima" od 1.4.2019. (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.

4. Navedene opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

12. Broj primjeraka: Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/lh primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____
Ime i prezime: Tonči Škarica
Funkcija: član uprave

Banka

Potpis _____
Ime i prezime: MARTINA POPOVIĆ DRAŽIĆ
Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____
Ime i prezime: ANTEGA MARKOČ
Funkcija: Opunomoćenik



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ŽIR d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Slime (Grad Omiš), Slime 37
OIB: 40714007333

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ kn 50.000,00 (pedesettisućakunalnulalipa)-----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 6,45% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 8,30% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za
trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane
vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se
novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši, kojim se zapljuje tražbina po računu i
prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i
obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem
davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge
osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način
propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca
plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom
će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u
cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome
dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha
protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u
skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07.,
75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 21.11.2019.

Potpis dužnika:

ŽIR d.o.o.
SLIME

[Signature]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Tonči Škarica
Sjedište/mjesto i adresa: Slime, Omiš, Penšići 15
OIB: 76374982401

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 21.11.2019.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
NEVENKA KEKEZ
Split, Hrvatske mornarice 1B

Poslovni broj: OV-5611/2019

Ja, javni bilježnik NEVENKA KEKEZ, Split, Hrvatske mornarice 1B, potvrđujem da su stranke:

TONČI ŠKARICA, OIB 76374982401, SLIME, OMIŠ, PENŠIĆI 15, kao direktor **ŽIR d.o.o., MBS 060251212, OIB 40714007333, Slime, Slime 37**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110038753 PP OMIŠ, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

TONČI ŠKARICA, OIB 76374982401, SLIME, OMIŠ, PENŠIĆI 15, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110038753 PP OMIŠ, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 21.11.2019.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

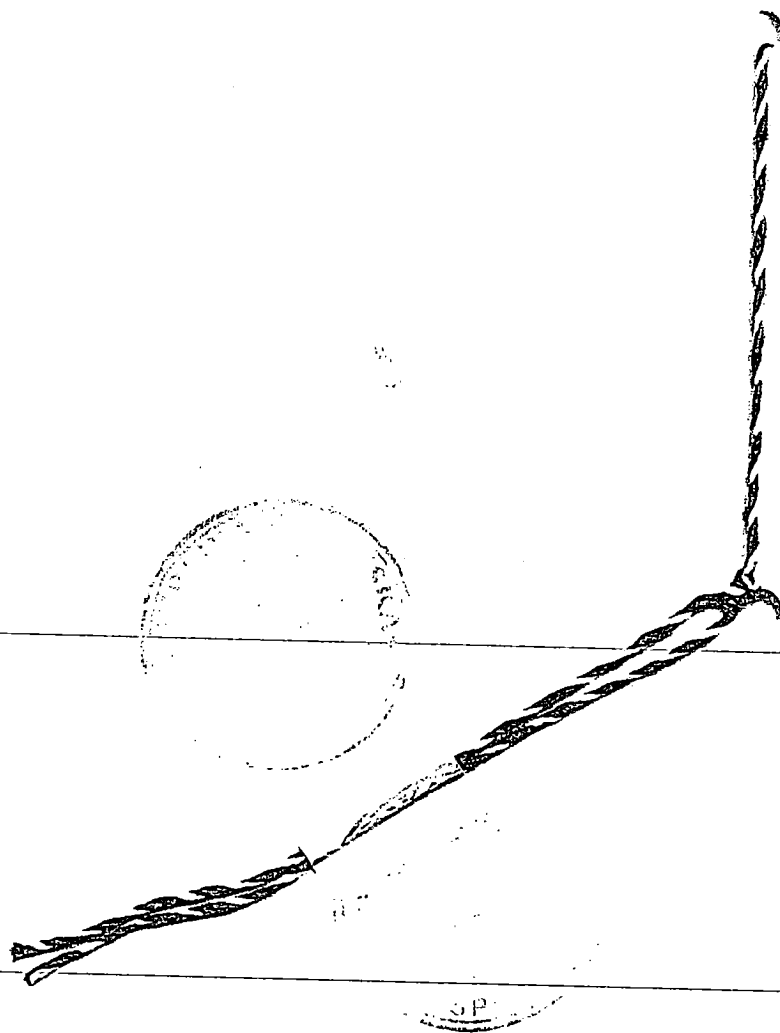
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Split, 18.12.2019.

Javni bilježnik
NEVENKA KEKEZ

Za JAVNOG BILJEŽNIKA
Nevenku Kekez
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Radmila Adrić

Radmila Adrić



RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 20.10.2021.

Račun broj: 418-55-852993

Ugovor broj: 19418010089

DUŽNIK: ŽIR D.O.O.; OIB: 40714007333
SOLIDARNI JAMAC: TONČI ŠKARICA; OIB: 76374982401

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 14.10.2021.:

- glavnica	HRK	119,246.89
- redovna kamata	HRK	4,635.71
- zatezna kamata	HRK	504.84
- troškovi	HRK	2,000.00
UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:		HRK 126,387.44

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Naplata potraživanja od stanovništva i poduzetništva

 **2042**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Dokument je izdan elektronskim putem, te je važeći bez potpisa i pečata.
Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.



UGOVOR O KREDITU
br. 19418010089

što su ga dana 21.11.2019. u Splitu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: ŽIR d.o.o., Slime (Grad Omiš), Slime 37, OIB: 40714007333

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta: kunski kredit** (dalje: kredit)
2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.
3. **Iznos: 150.000,00 kn (slovima: sto pedeset tisuća kuna).**
Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje**
 1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 31.12.2019., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
 2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
 3. Dio iznosa kredita koristi se i za plaćanje premije/a osiguranja za slučaj smrti od nezgode za osiguranika Tonči Škarica, OIB: 76374982401, isplatom na transakcijski račun UNIQA osiguranje d.d. otvorenog kod Banke i sa pozivom na broj, sve sukladno Ponudi koju je prihvatio Klijent.
Klijent je suglasan da se nakon uplate premije, original UNIQA police osiguranja vinkulira u korist Banke s rokom trajanja osiguranja koje pokriva ugovoreni krajnji rok dospjeća kredita iz Ugovora i deponira kod Banke sve do potpunog namirenja svih obveza iz Ugovora. U slučaju nastupa osiguranog slučaja isplaćena osigurnina koristi se za zatvaranje obveza iz Ugovora, sukladno uvjetima osiguranja te redoslijedom naplate koji odredi Banka, a eventualni ostatak osigurane svote isplaćuje se korisnicima za slučaj smrti uslijed nezgode kako je navedeno u Ponudi/ama.
5. **Otplata kredita:**
Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 6 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu 31.07.2020, a posljednji 31.12.2020.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
 1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 4,30% godišnje, fiksna.
 2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.
Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
 3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.
7. **Visina i obračun naknade**
 1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,00% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
 2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
 3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
 4. Naknada za izmjenu ugovoreni uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
 5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
 7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
 8. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
 9. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.
- 8. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.
- 9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**
- Zadužnica**
- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
 - 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Tonči Škarica, OIB: 76374982401, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.
- Jamstvo**
- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od Tonči Škarica, Slime, Omiš, Penšići 15, OIB: 76374982401, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.
- 10. Financijske i druge obveze**
- Klijent se obvezuje:
1. da će usmjeravati minimalno 50% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.
Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće, promatrano razdoblje.
Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.
Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.
- 11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.
- 12. Primjena općih akata Banke**
1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
 2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
 3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
 4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Broj primjeraka: Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Tonči Skarica

Funkcija: član uprave

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: MARTINA POPOVIĆ DRAŽIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____

Ime i prezime: ANITELA MARKOVIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

**DODATAK
UGOVORU O KREDITU br. 19418010089
(MQRATORIJ)**

što su ga dana 28.07.2020 godine u Služba sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB:
53056966535,
Klijent: ŽIR D.O.O., SLIME, SLIME 37, OIB: 40714007333**

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu br. 19418010089 od 21.11.2019 s pripadajućim Dodatkom/cima (dalje: Ugovor) kako slijedi:

Uvodna odredba:

Utvrđuje se da je Klijent podnio Banci Izjavu Klijenta i Zahtjev za moratorij jer je poslovanje Klijenta ili ostvarivanje prihoda Klijenta pogođeno ili će biti pogođeno pandemijom koronavirusa.

1. Članak

1. Ugovara se moratorij za dio glavnice kredita i redovnu kamatu koja dospijeva u razdoblju od 01.07.2020 do uključivo 30.06.2021.
2. Dio glavnice kredita i redovnu kamatu koji je dospio na naplatu prije početka moratorija nije obuhvaćen moratorijem.
3. Redovna kamata se za vrijeme moratorija obračunava na cjelokupni iznos neotplaćene glavnice kredita (osim na glavicu dospjelu prije moratorija) u visini utvrđenoj Ugovorom.

2. Članak

1. Po isteku moratorija neotplaćeni iznos glavnice kredita (osim glavnice dospjele prije moratorija) otplaćuje se u 6 jednakih mjesečnih obroka, od kojih prvi dospijeva na naplatu 02.08.2021, a posljednji 31.12.2021.
2. Redovna kamata na koju se primjenjuje moratorij (dalje: redovna kamata iz moratorija) naplaćuje se kako slijedi:
 - a) Ukupan iznos redovne kamate iz moratorija raspoređuje se ravnomjerno na preostalu redovnu kamatu i dospijeva na naplatu u istim rokovima (kamatnim razdobljima) kao i preostala redovna kamata, počevši od dospijeća prve redovne kamate po isteku moratorija pa do krajnjeg roka dospijeća kredita.
 - b) Na tako raspoređenu redovnu kamatu iz moratorija ne obračunava se kamata na kamatu sukladno članku 27. st. 1. Zakona o obveznim odnosima.
 - c) U slučaju prijevremene otplate cjelokupne preostale glavnice kredita ukupan iznos neotplaćene redovne kamate iz moratorija prijevremeno se otplaćuje zajedno s prijevremenom otplatom preostale glavnice kredita.
3. Banka će dostaviti Klijentu novi otplatni plan.

3. Članak

1. Klijent izjavljuje i jamči Banci:
 - a) da je Klijent pogođen pandemijom koronavirusa (postoji realiziran pad prihoda u ožujku 2020. u odnosu na ožujak 2019.) i/ili će biti pogođen pandemijom koronavirusa (očekivani prihodi za 2020. godinu, zbog novonastalih okolnosti);
 - b) da je Klijent podnio ili će podnijeti zahtjev za moratorij kod svih ostalih kreditora kod kojih ima kredite i da na taj način neće dovesti Banku u lošiji položaj u odnosu na druge kreditore (odnosno, neće moratorij tražiti samo od Banke).
 - c) da su svi podaci i izjave koje je Klijent dao Banci točne, potpune i istinite.
2. Klijent dodatno ovlašćuje Banku da sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, mjerama i smjernicama Vlade RH, HNB-a ili drugih državnih tijela koji svojim djelovanjem reguliraju nastalu situaciju uzrokovanu

pandemijom koronavirusa, može proslijediti Financijskoj agenciji, Ministarstvu financija Republike Hrvatske, Hrvatskoj narodnoj Banci i eventualno drugim osobama, u svrhu provedbe svih postupaka koji su propisani ili će biti propisani temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu uslijed epidemije koronavirusa, i to podatke o Klijentu, Izjavi & Zahtjevu za moratorij, Ugovoru, ovom Dodatku kao i druge podatke, činjenice i okolnosti koje navedene osobe u okviru navedenih postupaka budu tražile i/ili u okviru mjerodavnih propisa u svezi s navedenim postupcima bude propisano.

4. Članak

Ugovorena prava Banke, posebice u slučaju povrede Ugovora, ostaju na snazi i za vrijeme moratorija.

5. Članak

Klijent se obvezuje obavijestiti Solidarnog jamca o sklapanju Dodatka.

6. Članak

Za izmjene iz Dodatka, Klijent ne plaća naknadu.

7. Članak

Sve ostale odredbe Ugovora ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

8. Članak

1. Dodatak je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.
2. Ugovorne strane su pročitale Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis

Ime i prezime: TONČI KARICA

Funkcija: DIREKTOR

Banka

Potpis

Ime i prezime: MARTINA TOPOVIĆ DRAŽIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis

Ime i prezime: DANIJELA MARKOVIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ŽIR d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Slime (Grad Omiš), Slime 37
OIB: 40714007333

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ kn 150.000,00 (stopedesettisućakunainulalipa)-----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 4,30% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 8,30% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za
trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane
vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se
novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i
prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i
obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem
davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge
osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način
propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca
plataca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom
će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u
cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome
dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha
protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u
skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07.,
75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 21.11.2019.

ŽIR d.o.o.
SLIME

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Tonči Škarica
Sjedište/mjesto i adresa: Slime, Omiš, Penšići 15
OIB: 76374982401

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 21.11.2019.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
NEVENKA KEKEZ
Split, Hrvatske mornarice 1B

Poslovni broj: OV-5134/2019

Ja, javni bilježnik **NEVENKA KEKEZ**, Split, Hrvatske mornarice 1B, potvrđujem da su stranke:

TONČI ŠKARICA, OIB 76374982401, **SLIME**, **OMIŠ**, **PENŠIĆI 15**, kao direktor **ŽIR d.o.o.**, MBS 060251212, OIB 40714007333, **Slime**, **Slime 37**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110038753 PP OMIŠ, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

TONČI ŠKARICA, OIB 76374982401, **SLIME**, **OMIŠ**, **PENŠIĆI 15**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110038753 PP OMIŠ, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 21.11.2019.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

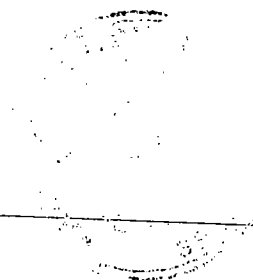
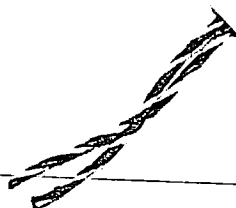
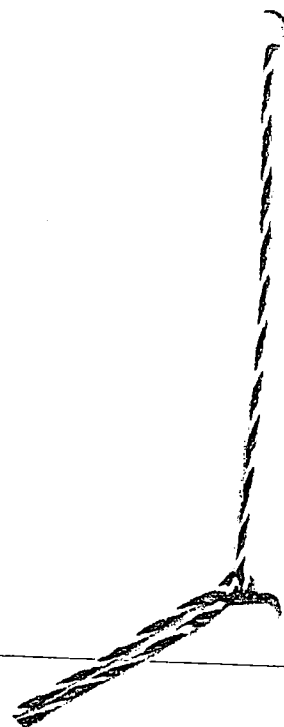
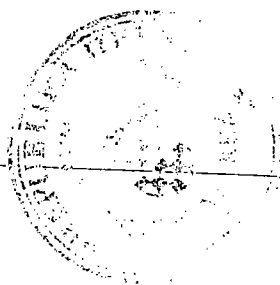
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 150,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 37,50 kn.

Split, 21.11.2019.

Javni bilježnik
NEVENKA KEKEZ

Za JAVNOBILJEŽNIČKA
Nevenka Kekez
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Radmila Andrić

Radmila Andrić



RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 20.10.2021.

Račun broj: 418-55-857251

Ugovor broj: 19418010090

DUŽNIK: ŽIR D.O.O.; OIB: 40714007333
SOLIDARNI JAMAC: TONČI ŠKARICA; OIB: 76374982401

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 14.10.2021.:

- glavnica	HRK	96,759.27
- redovna kamata	HRK	3,736.39
- zatezna kamata	HRK	315.55
- troškovi	HRK	1,000.00
UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:		HRK 101,811.21

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Naplata potraživanja od stanovništva i poduzetništva

 **2042**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Dokument je izdan elektronskim putem, te je važeći bez potpisa i pečata.
Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.



UGOVOR O KREDITU
br. 19418010090

što su ga dana 21.11.2019. u Splitu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: ŽIR d.o.o., Slime (Grad Omiš), Slime 37, OIB: 40714007333

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: kunkski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za obrtna sredstva.

3. Iznos: 150.000,00 kn (slovima: sto pedeset tisuća kuna).

Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 31.12.2019., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
3. Dio iznosa kredita koristi se i za plaćanje premije/a osiguranja za slučaj smrti od nezgode za osiguranika Tonči Škarica, OIB: 76374982401, isplatom na transakcijski račun UNIQA osiguranje d.d. otvorenog kod Banke i sa pozivom na broj, sve sukladno Ponudi koju je prihvatio Klijent.
Klijent je suglasan da se nakon uplate premije, original UNIQA police osiguranja vinkulira u korist Banke s rokom trajanja osiguranja koje pokriva ugovoreni krajnji rok dospijeća kredita iz Ugovora i deponira kod Banke sve do potpunog namirenja svih obveza iz Ugovora. U slučaju nastupa osiguranog slučaja isplaćena osigurnina koristi se za zatvaranje obveza iz Ugovora, sukladno uvjetima osiguranja te redoslijedom naplate koji odredi Banka.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 36 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjesec od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 31.01.2020. , a posljednji ne kasnije od 31.12.2022.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 4,50% godišnje, fiksna.
2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.
Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,25% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
8. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
9. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. Izravno terećenje: Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita

Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Tonči Škarica, OIB: 76374982401, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

Jamstvo

- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od Tonči Škarica, Slime, Omiš, Penšići 15, OIB: 76374982401, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 50% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

- 11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno-godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Broj primjeraka: Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Tonči Škarica

Funkcija: član uprave

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: MARTINA POPOVIĆ DRAŽIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____

Ime i prezime: SANJELA MARKOČ

Funkcija: Opunomoćenik

**DODATAK
UGOVORU O KREDITU br. 19418010090
(MORATORIJ II)**

što su ga dana 05.03.2021. godine u Splitu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: ŽIR d.o.o., Slime (Grad Omiš), Slime 37, OIB: 40714007333,

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu br. 19418010090 od 21.11.2019. (dalje: Ugovor) kako slijedi:

Uvodna odredba:

- Utvrđuje se da je Klijent podnio Banci Izjavu Klijenta & Zahtjev za moratorij jer je poslovanje Klijenta ili ostvarivanje prihoda Klijenta pogođeno ili će biti pogođeno pandemijom koronavirusa, te da je moratorij proveden u sustavu Banke sukladno Izjavi Klijenta & Zahtjevu za moratorij koji čini sastavni dio Ugovora (dalje: prvi moratorij);
- Utvrđuje se da je Klijent podnio Banci novi Zahtjev za moratorij kojim je zatraženo odobrenje novog moratorija.

1. Članak

1. Ugovara se moratorij za dio glavnice kredita i redovne kamate koja dospijeva u razdoblju od 01.02.2021. do uključivo 30.04.2021.
Dio glavnice kredita i redovne kamate koji je dospio na naplatu prije početka moratorija nije obuhvaćen moratorijem.
Moratorij se primjenjuje i na redovnu kamatu obračunatu za vrijeme prvog moratorija koja dospijeva u gore navedenom razdoblju.
2. Redovna kamata se za vrijeme moratorija obračunava na cjelokupni iznos neotplaćene glavnice kredita (osim na glavicu dospjelu prije moratorija) u visini utvrđenoj Ugovorom.

2. Članak

1. Po isteku moratorija neotplaćeni iznos glavnice kredita (osim glavnice dospjele prije moratorija) otplaćuje se u 23 jednaka/ih mjesečna/ih obroka, od kojih prvi dospijeva na naplatu 19.05.2021., a posljednji 20.03.2023. Utvrđuje se da je krajnji rok dospijeća kredita prolongiran.
2. Redovna kamata koja se obračunava za vrijeme moratorija temeljem ovog Dodatka i redovna kamata koja je obračunata za vrijeme trajanja prvog moratorija, a nije dospjela do početka moratorija iz ovog Dodatka (dalje: redovna kamata iz moratorija) naplaćuje se kako slijedi:
 - a) Ukupan iznos redovne kamate iz moratorija raspoređuje se ravnomjerno na preostalu redovnu kamatu i dospijeva na naplatu u istim rokovima (kamatnim razdobljima) kao i preostala redovna kamata, počevši od dospijeća prve redovne kamate po isteku moratorija pa do krajnjeg roka dospijeća kredita.
 - b) Na tako raspoređenu redovnu kamatu iz moratorija ne obračunava se kamata na kamatu sukladno članku 27. st. 1. Zakona o obveznim odnosima.
 - c) U slučaju prijevremene otplate cjelokupne preostale glavnice kredita ukupan iznos neotplaćene redovne kamate iz moratorija prijevremeno se otplaćuje zajedno s prijevremenom otplatom preostale glavnice kredita.
3. Redovna kamata koja je obračunata za vrijeme trajanja prvog moratorija i koja je dospjela do početka moratorija iz ovog Dodatka podmiruje se u rokovima iz Izjave Klijenta & Zahtjeva za moratorij.
4. Banka će dostaviti Klijentu novi otplatni plan.



**Raiffeisen
BANK**

3. Članak

1. Klijent izjavljuje i jamči Banci:

- a) da je Klijent pogođen pandemijom koronavirusa;
- b) da je Klijent podnio zahtjeve za moratorij kod svih ostalih kreditora kod kojih ima kredite, te će podnijeti zahtjeve za nove moratorije kod svih ostalih kreditora kod kojih ima kredite te da neće dovesti Banku u lošiji položaj u odnosu na druge kreditore (odnosno, neće moratorij tražiti samo od Banke);
- c) da su svi podaci i izjave koje je Klijent dao Banci točne, potpune i istinite.

2. Klijent dodatno ovlašćuje Banku da sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, mjerama i smjernicama Vlade RH, HNB-a ili drugih državnih tijela koji svojim djelovanjem reguliraju nastalu situaciju uzrokovanu pandemijom koronavirusa, može proslijediti Financijskoj agenciji, Ministarstvu financija Republike Hrvatske, Hrvatskoj narodnoj Banci i eventualno drugim osobama, u svrhu provedbe svih postupaka koji su propisani ili će biti propisani temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu uslijed epidemije koronavirusa, pored podataka i dokumentacije navedene u Ugovoru, dodatku/cima, Izjavi Klijenta & Zahtjevu za moratorij, i sve podatke vezane za novi Zahtjev za moratorij, ovaj Dodatak, te eventualne sve daljnje zahtjeve, dodatke, kao i sve druge podatke, činjenice, dokumentaciju i okolnosti koje navedene osobe u okviru navedenih postupaka budu tražile i/ili u okviru mjerodavnih propisa u svezi s navedenim postupcima bude propisano.

4. Članak

Ugovorena prava Banke, posebice u slučaju povrede Ugovora, ostaju na snazi i za vrijeme moratorija.

5. Članak

Klijent se obvezuje obavijestiti Solidarnog jamca o sklapanju Dodatka.

6. Članak

Za izmjene iz Dodatka, Klijent ne plaća naknadu.

7. Članak

Sve ostale odredbe Ugovora ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

8. Članak

1. Dodatak je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.
2. Ugovorne strane su pročitale Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Tonči Škarica

Funkcija: član uprave

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: MARTINA MARKOV

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____

Ime i prezime: MARTINA ĐOPOVIĆ DRAGIĆ

Funkcija: Opunomoćenik



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ŽIR d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Slime (Grad Omiš), Slime 37
OIB: 40714007333

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Ralfeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ kn 150.000,00 (stopedesettisućakunainulalipa)-----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 4,50% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 8,30% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za
trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane
vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se
novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i
prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i
obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem
davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge
osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način
propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca
plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom
će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u
cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome
dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha
protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u
skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07.,
75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 21.11.2019.

ŽIR d.o.o.
SLIME

Potpis dužnika:

[Handwritten signature]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Tonči Škarica
Sjedište/mjesto i adresa: Slime, Omiš, Penšići 15
OIB: 76374982401

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Split, 21.11.2019.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
NEVENKA KEKEZ
Split, Hrvatske mornarice 1B

Poslovni broj: OV-5612/2019

Ja, javni bilježnik **NEVENKA KEKEZ**, Split, Hrvatske mornarice 1B, potvrđujem da su stranke:

TONČI ŠKARICA, OIB 76374982401, SLIME, OMIŠ, PENŠIĆI 15, kao direktor **ŽIR d.o.o., MBS 060251212, OIB 40714007333, Slime, Slime 37**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110038753 PP OMIŠ, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

TONČI ŠKARICA, OIB 76374982401, SLIME, OMIŠ, PENŠIĆI 15, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110038753 PP OMIŠ, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 21.11.2019.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 150,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 37,50 kn.

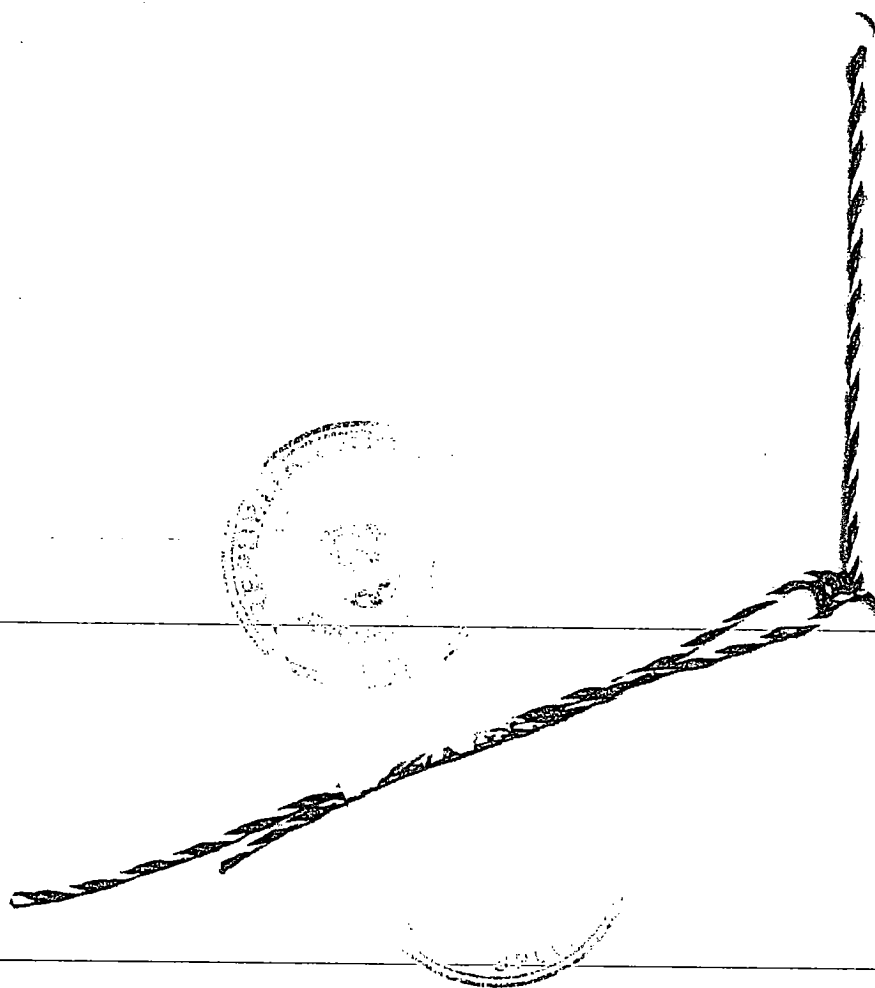
Split, 18.12.2019.

Javni bilježnik
NEVENKA KEKEZ

Za JAVNOG BILJEŽNIKA
Nevenku Kekez
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Radmila Andrić

Radmila Andrić

Obrazac zadužnice – stranica 4.





Raiffeisenbank Austria d.d.

PP. 376 • HR • 10002 Zagreb

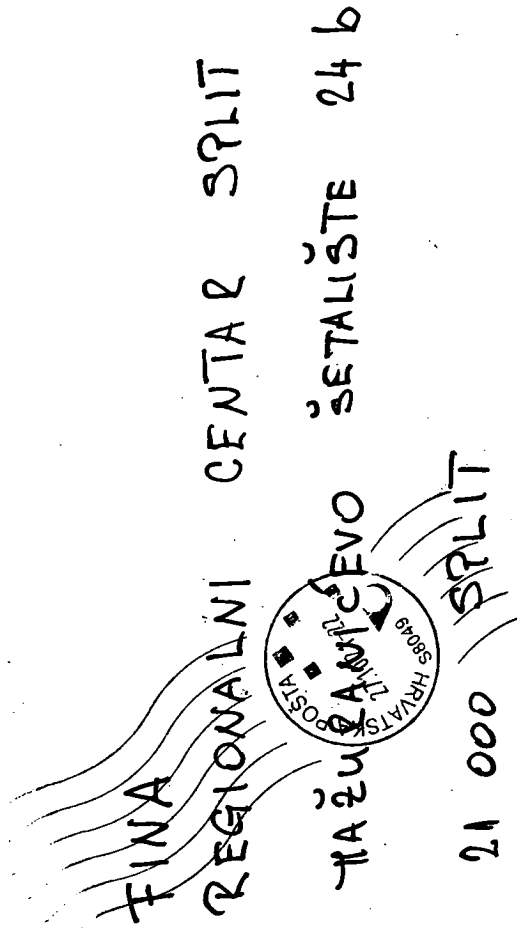
Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici
10200 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 3
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

Primljeno: 03 -11- 2021

Br. pošiljke _____ potpis _____



POSLOVNI ZLOJ SISA: 1.5t-701/2021-6

23A 33.
Taga kintu 6312

10 000 2A GLEB

kont.: Tigaya Kovalev

AR